

На правах рукописи

Тулинова Елизавета Александровна

**ЭКОНОМИЧЕСКАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ**

Специальность 08.04.01 - «Промышленное и гражданское строитель-
СТВО»

АВТОРЕФЕРАТ

диссертация на соискание
академической степени магистра

Комсомольск-на-Амуре



Актуальность темы диссертационной работы состоит в том, что решение задачи эффективного использования основных фондов означает увеличение производства необходимой обществу продукции, повышение отдачи созданного производственного потенциала и более полное удовлетворение потребностей населения, улучшение баланса оборудования, снижение себестоимости продукции, рост рентабельности производства, накоплений предприятия.

Более полное использование основных фондов приводит к уменьшению потребностей во вводе новых производственных мощностей при изменении объема производства, а, следовательно, к лучшему использованию прибыли предприятия.

Основные цели магистерской диссертации состоят из следующих пунктов:

1. В изучении теоретического материала, действующих в настоящее время методик анализа эффективности использования основных фондов;
2. В определении путей повышения эффективности использования основных фондов строительной организации.

В соответствии с данными целями в исследовании были поставлены следующие задачи:

- дать определение понятию и рассмотреть классификацию и сущность основных фондов;
- изложить методологические основы и показатели оценки эффективности использования основных фондов предприятия;
- исследовать динамику основных экономических показателей предприятия;
- рассчитать и проанализировать состояние и эффективность использования основных фондов на предприятии;

- рассмотреть методические подходы к оптимизации структуры стоимости основных фондов предприятия для повышения его финансовой устойчивости и роста ресурсного потенциала;

- привести пути повышения эффективности использования основных фондов предприятия.

Объектом исследования являются предприятия, которые по-разному используют основные фонды.

Предмет исследования - основные фонды предприятия

Степень разработанности проблемы. Теоретической основой исследования послужили научные труды отечественных ученых-экономистов по вопросам экономической устойчивости строительных предприятий в зависимости от основных фондов таких как, Богдановская Л.А., Виногоров Г.Г., Ермолович Е.Е., Савицкая Г.В., Снитко К.Ф., Сушкевич В.В., Русак Н.А.

Предметная область исследования: диссертационное исследование проведено в рамках проекта по информатизации образовательного процесса, что соответствует требованиям стандарта ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 квалификация «Магистр» и охватывает следующие виды профессиональной деятельности: организационно-управленческая деятельность, аналитическая деятельность (анализ информации экономической устойчивости строительного предприятия; выбор методологии проведения анализа работ для сравнения работ по экономической устойчивости предприятия

Теоретической и методологической основой работы послужили современные работы в области экономической устойчивости строительного предприятия, а так же методы практического и теоретического анализа экономической устойчивости строительного предприятия. В процессе работы над диссертацией были изучены работы российских, зарубежных ученых, посвященные вопросам исследования экономической устойчивости предприятия и методам улучшения экономической устойчивости предприятия. Наибольшее влияние на выполненное исследование оказали труды О. И. Волкова, В. К.

Скляренок, К.Ф. Снитко, В. В. Сушкевич, Н. А. Русак, А. С. Баздникина, И. В. Брянцевой.

Информационной базой для доказательства основных положений исследования явились законодательные акты Федеральных органов власти, данные Госкомстата Российской Федерации, бухгалтерский баланс и статистическая отчетность обследованных строительных предприятий.

Автор защищает: экономическую устойчивость строительных предприятий в зависимости от основных фондов, а так же методику улучшения экономической устойчивости на примере двух строительных предприятий.

Научную новизну работы составляют:

- уточнена сущность и сформулировано определение категории экономической устойчивости строительного предприятия;
- уточнена классификация факторов, влияющих на экономическую устойчивость строительного предприятия;
- разработана методика оценки экономической устойчивости строительного предприятия с целью выявления резервов ее повышения;
- предложена система показателей для анализа состояния экономической устойчивости функционирования строительного предприятия;
- определены направления повышения экономической устойчивости строительных предприятий;

Практическая ценность: теоретические выводы и обобщения сделанные в работе направлены на дальнейшее развитие теории экономической устойчивости предприятий. Предложенные в работе подходы, методы и модели могут быть использованы в практике хозяйствования для управления повышением экономической устойчивости строительного предприятия.

Апробация работы и публикации

По результатам выполненных в диссертации исследований автором опубликовано 2 работы, общим авторским объемом 8 п.л.

Настоящая работа выполнена в 2016-2018 годах на кафедре «Строительство и архитектура» факультета кадастра и строительства КНАГУ под руководством научного руководителя, доктор техн. наук, профессор, О. Е. Сысоев

Структура и объем работы. Магистерская диссертация состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованных источников (44 источника) и приложений (2 приложения). Основной текст изложен на 106 страницах, содержит 5 таблиц и 13 рисунков

Основное содержание работы

Во введении обосновывается актуальность темы исследования, анализируется степень ее разработанности, определяются цели и задачи исследования, его информационная база, указаны научная новизна, теоретическая и практическая значимость работы.

Первая глава «Основные фонды и их значение для деятельности предприятия»

1 Рассматривая первую главу, можно утверждать, что основные фонды строительного предприятия - это часть имущества строительной организации, которые используются в производственном процессе. Показатели основных фондов позволяют определить общее состояние предприятия, реально оценить степень использования основных фондов различных видов, их объем, динамику начислить амортизацию, рассчитать себестоимость продукции, рентабельность предприятия.

2 В диссертации приведена классификация основных фондов, которая имеет большое значение для учета и анализа основных фондов. Классификация основных фондов рассмотрена с разных сторон и разными авторами, которая позволяет оптимизировать их структуру – обеспечить эффективное их использование, способствовать улучшению состояния современного производства.

3 Были приведены основные методы анализа финансовой устойчивости строительного предприятия. Метод сравнения является наиболее простым методом финансового анализа, который мы использовали для определения экономической устойчивости строительного предприятия

Вторая глава «Анализ эффективности использования основных фондов ООО «ТКС - Холдинг» и ОАО «Омега плюс»

1 Во второй главе рассмотрены основные характеристики двух предприятий ООО «ТСК-Холдинг» и ОАО «Омега плюс», которые имеют собственные и арендованные основные средства.

2 Рассмотрены основные показатели, отражающие эффективность использования основных средств, приведены формулы для их расчета, даны пояснения и указаны пути влияния основных средств на финансовые результаты.

3 Сравнивая основные показатели двух предприятий ООО «ТКС-Холдинг» и ОАО «Омега плюс» можно выяснить, что у предприятия ООО «ТКС-Холдинг» выручка от реализации строительно-монтажных работ в отчетном году по сравнению с прошлым увеличилась на 47158 руб, так же увеличилась полная себестоимость на 40503 тыс. руб, а у предприятия ОАО «Омега плюс» объем продукции в 2002 году снизился на 11643 тыс. руб. из-за уменьшения объема выпущенной продукции.

Третья глава «Организация бухгалтерского учета собственных и арендованных основных средств на примере ОАО «Омега плюс» и ООО «ТСК-Холдинг»

1 Третья глава посвящена практической значимости магистерской диссертации, где подробно рассмотрены показатели основных фондов двух предприятий ООО «ТСК-Холдинг» и ОАО «Омега плюс». Проведен анализ эффективности использования основных фондов предприятий, так у ОАО «Омега плюс» фодоотдача за отчетный период снизилась на 70,94, это свидетельствует о снижении эффективности использования основных фондов, соответственно растет фондоемкость, что свидетельствует об увеличении капитала, участвующего в производстве. У предприятия ООО «ТКС-Холдинг» фодоотдача снизилась на 57,32. Результаты коэффициентов (Таблица 5) свидетельствуют о не высокой степени использования основных фондов, так как о возможных 100% использования в 2017 году основных фондов используются менее чем на 80%.

2 После сравнения предприятий можно сделать вывод, что целесообразно использовать арендованные основные фонды для выполнения строительных работ, по часовой оплате труда.

3 Были выявлены мероприятия по улучшению использования основных средств для ООО «ТКС-Холдинг» и ОАО «Омега плюс»

Заключение

Результаты диссертационного исследования позволили сформулировать следующие выводы и предложения:

1. Несмотря на достаточное количество проводимых исследований и широкое научное обсуждение различных аспектов проблем устойчивости сложных систем в целом и конкретно экономической устойчивости строительного предприятия, процесс познания ее сущности и содержания нельзя считать завершенным. В современных условиях все еще дискуссионными являются вопросы определения и показателей экономической устойчивости предприятия, о чем свидетельствует наличие множества мнений по данной проблеме.

Большинство отечественных и зарубежных ученых рассматривают отдельные стороны устойчивости предприятий самостоятельно, без связи с другими ее составляющими.

В диссертации разработана классификация различных видов экономической устойчивости. Данная классификация сопровождается определением показателей по отдельным видам экономической устойчивости, которые могут быть в дальнейшем положены в основу моделирования устойчивого состояния строительного предприятия.

2. Так же при рассмотрении двух строительных предприятий можно сделать вывод об очень удачной работе предприятия ОАО «Омега плюс» на данном участке работы организации в 2001 году. Главное, что предприятие сумело изыскать финансовые ресурсы для обеспечения прироста стоимости основных средств, то есть были обеспечены высокие темпы обновления основных фондов. В 2002 году ситуация резко ухудшается по всем направлениям. Снижается стоимость всех основных средств за счет снижения ввода основных средств и увеличения выработки основных средств. Прироста основных средств в 2002 году по сравнению с 2001 годом нет вообще, следовательно, интенсивность замены основных средств отсутствует. Износ основных средств на предприятии растет, так как всё меньше возможности обновить

основных средств, соответственно снижается коэффициент годности основных фондов. Удельный вес машин и оборудования в общем объеме промышленно производимых фондов за отчетный период снижается. Чтобы исправить сложившуюся ситуацию предприятия необходимо улучшать производственную структуру производственных фондов за счет повышения доли производственного оборудования. Фондоотдача в 2002 году снизилась, что заслуживает отрицательной оценки в работе предприятия. Это изменение произошло за счет увеличения среднегодовой стоимости основных фондов, снижения эффективности использования основных фондов. Эффективность использования основных средств снижается из-за роста экстенсивной и интенсивной нагрузки оборудования, то есть увеличилось использование основных фондов во времени. Показатель фондоотдачи свидетельствует о снижении и эффективности использования основных фондов, соответственно растет фондоемкость, что свидетельствует об увеличении капитала, участвующего производства. На снижение фондоотдачи повлияло снижение производительности труда и фондовооруженности. Чтобы выровнять сложившуюся ситуацию предприятию необходимо провести анализ эффективности использования основных средств на предприятии ОАО «Омега плюс», а также мероприятия по улучшению использования этих средств. В плане совершенствования и эффективности использования основных средств на предприятии предлагается использовать следующие подходы:

Во-первых, работать над тем, чтобы как можно быстрее получать необходимую информацию по основным средствам. Для решения данной задачи предприятию необходимо более полно использовать вычислительную технику. Централизовано вести учет на ЭВМ.

Вторым направлением является совершенствование действующей методологии учета основных средств.

Произвести комплекс мероприятий, обеспечивающих рост производительности труда путем стимулирования работников предприятия премиями, поощрениями, также за счет модернизации оборудования и внедрения новых

технологий, которые приведут к увеличению объема производства и, соответственно, к росту уровня фондоотдачи. Себестоимость продукции можно снизить за счет использования менее дорогостоящих материалов, но не уступающих по качеству. Также предприятию необходимо вести поиск платежеспособных потребителей и осваивать новые рынки сбыта.

Выполняя эти рекомендации предприятие ОАО «Омега плюс» сможет выровнять сложившуюся ситуацию, и нормально функционировать в дальнейшем.

СПИСОК ПУБЛИКАЦИЙ ПО ТЕМЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

1. Тулинова Е.А., Сысоев Е.О. «Фонды как фактор устойчивости строительного предприятия» / Материалы междунар. науч.-практ. конф. «Региональные аспекты развития науки и образования в области архитектуры, строительства, землеустройства и кадастров в начале III тысячелетия»: (Комсомольск-на-Амуре, 18-19 апреля 2017 г.) : материалы и доклады / редкол.: О.Е. Сысоев (отв. ред.) [и др.]. – Комсомольск на-Амуре : ФГБОУ ВПО «КНАГТУ», 2017. - 397 с. ISBN 978-5-7765-1269-8 – С. 326-328